

**ОТЧЁТ**  
**депутата Одесского городского совета VII созыва,**  
**избранного по одномандатному округу № 5**  
**от политической партии «ДОВЕРЯЙ ДЕЛАМ»**  
**БРЫНДАКА ОЛЕГА БОРИСОВИЧА**  
**за 2016 год**



### **В отчетный период работал:**

- советником одесского городского головы Г. Труханова;
- председателем фракции «ДОВЕРЯЙ ДЕЛАМ» Одесского городского совета;
- председателем постоянной комиссии по вопросам землеустройства и земельных правоотношений Одесского городского совета.

### **Возглавлял:**

- ❖ рабочую группу по анализу и обобщению практики применения Устава территориальной громады города Одессы;
- ❖ рабочую группу по проверке целевого использования помещений, расположенных на территории города Одессы, переданных в аренду общественным и благотворительным организациям.

### **Работал в составе:**

- рабочей группы по актуализации Стратегии экономического и социального развития города Одессы до 2022 года (заместитель председателя);
- постоянно действующей рабочей группы по совершенствованию структуры и оптимизации полномочий исполнительных органов Одесского городского совета (заместитель председателя);
- оргкомитетов по координации проведения празднований Нового года; Юморины; Дня освобождения Одессы; Дня Победы; Дня города (заместитель председателя)
- контактной группы по вопросам деятельности исполнительных органов Одесского городского совета (заместитель председателя);
- комиссии по рассмотрению вопросов о награждении Почетными наградами Одесского городского головы (заместитель председателя);
- историко-топонимической комиссии;
- комиссии по определению долевого участия заказчика в развитии инфраструктуры города Одессы;
- комиссии по определению размера и возмещения убытков собственникам земли и землепользователям;
- конкурсной комиссии по подготовке и проведению конкурсов социальных программ, проектов и исполнителей социальных заказов;
- рабочей группы по внесению изменений в Регламент Одесского городского совета VII созыва, Положения о постоянных комиссиях Одесского городского совета VII созыва.

## **1. Работа в городском совете**

- ✓ В 2016 году проведено 10 сессий городского совета.
- ✓ Принято около 1800 решений, касающихся различных сфер жизнедеятельности территориальной громады города.
- ✓ Проведено 33 заседания постоянной комиссии по вопросам землеустройства и земельных правоотношений.

Благодаря слаженной работе исполнительных органов и постоянной комиссии по вопросам землеустройства и земельных правоотношений Одесского городского совета за 2016 год на сессиях Одесского городского совета принято 341 решение по земельным правоотношениям юридических лиц и более 1200 решений по обращениям физических лиц.

Как результат, более 500 одесситов получили разрешения на разработку проекта землеустройства отвода своих земельных участков под домами, а 369 - приватизировали земельные участки.

Существенно увеличены поступления в городской бюджет от земельных налогов. Так, благодаря 119 решениям о внесении изменений в договоры аренды земли, переоформлению договоров аренды земли, предоставлению земельных участков в пользование увеличение поступлений в бюджет составит сумму более чем 36 млн. грн.

В целом, в течение 2016 года поступления средств от арендной платы составили 309, 66 млн. грн. Темп роста к аналогичному периоду 2015 года - 162%.

Кроме арендной платы за землю, в бюджет города в 2016 году поступило:

- по договорам бронирования места расположения – 14,5 млн. грн.;
- от продажи земельных участков субъектам хозяйствования – 90, 8 млн. грн.

Темп роста к аналогичному периоду 2015 года - 175%.

С целью поддержки производства и предпринимательства комиссией по вопросам землеустройства и земельных правоотношений была вынесена на рассмотрение городского совета и поддержана новая нормативно-денежная оценка земли, благодаря которой плата за землю для большинства предприятий уменьшилась на 25-30%.

При этом, по инициативе профильной комиссии для жилых домов, гаражей, многоэтажных домов с 2017 года будет применяться новая льготная ставка нормативно-денежной оценки, которая в десятки, а то и в сотни раз уменьшит налоговую нагрузку по содержанию жилья для одесситов - как для владельцев частных домов, так и для владельцев квартир.

Среди важнейших решений, вынесенных на сессию городского совета комиссией, следует отметить утверждение границ полтора десятка парков и скверов, в том числе парка Победы, парка Шевченко, парка 411 батареи и др.

Благодаря активной позиции комиссии в 2016 году был принят план зонирования территории Одессы (зонинг), сохранивший зеленые зоны, традиционные зоны частной застройки, пляжные территории, а ограничения по реконструкции исторических ареалов Одессы были ужесточены, по сравнению с Генпланом города.

По итогам работы в других рабочих органах городского совета:

- в рамках реформы децентрализации власти утверждена новая структура и штаты исполнительных органов городского совета, оптимизированы их полномочия;

- принята актуализированная Стратегия экономического и социального развития города Одессы до 2022 года;

- около 180 общественных и благотворительных организаций получили поддержку от города в виде льготной арендной платы в размере 1 гривны в год за арендуемое помещение;

- 34 общественные организации получили статус исполнителей социального заказа.

- празднования Нового года; Юморины; Дня освобождения Одессы; Дня Победы; Дня города доставили радость сотням тысяч одесситов.

## **2. Работа на 5-м избирательном округе**

Организован депутатский прием в здании горсовета (Думская площадь, 1) и в центре избирательного округа (ул. Ивана Франко, 55).

За отчетный период проведено порядка 50 личных приемов, принято около 300 человек.

- Подано более 350 депутатских обращений в коммунальные службы города, органы государственной власти и местного самоуправления.

- Постоянно оказывается юридическая, социальная помощь и помощь в решении хозяйственных и коммунальных проблем жителей округа:

- Регулярно предоставляется матпомощь ветеранам Второй мировой войны, малоимущим, участникам АТО, людям с особыми потребностями, больным детям.

### **Жилищно-коммунальное хозяйство:**

- Выполнен капитальный ремонт кровли по адресу: Фонтанская дорога, 16/4; также выполнен текущий ремонт кровли по адресам: Фонтанская дорога, 16/1;16/2; ул. Мачтовая, 18А, Адмиральский проспект, 1А, Адмиральский проспект, 1Б; ул. Бригадная, 58.

- Выполнен капитальный ремонт сети холодного водоснабжения по адресу: Фонтанская дорога, 16/4, ул. Ивана Франко, 45. Выполнена частичная

замена трубопровода холодного водоснабжения по адресу: ул. Бригадная, 48; Мачтовая, 22; Адмиральский проспект, 1Б;

➤ Произведена замена канализационного трубопровода по адресу: Фонтанская дорога, 16/4; замена канализационной трубы 1 парадной по адресу: Фонтанская дорога, 30/32; выполнен текущий ремонт канализационных труб по адресу: ул. Ивана Франко, 39, ул. Ивана Франко, 41;

➤ Установлен новый насос откачки холодной воды по адресу: ул. Ивана Франко, 49;

➤ Выполнена частичная замена трубы центрального отопления по адресу: Фонтанская дорога, 16/5; 16А; 14Б; 14В;

➤ Выполнена частичная замена теплотрассы по адресу: Фонтанская дорога, 20/4;

➤ Выполнен капитальный ремонт бойлера по адресу: Фонтанская дорога, 16/6;

➤ За отчетный период в домах округа был установлен 21 тепловой счетчик;

➤ Выполнен капитальный ремонт электрощитовой по адресу: Фонтанская дорога, 16/6, Адмиральский проспект, 1А; текущий ремонт электрощитовой, по адресу: Фонтанская дорога, 30/32;

➤ Устранена аварийная ситуация с подачей газа по адресу: Фонтанская дорога, 16/1;

➤ Установлены металлопластиковые окна в подъездах по адресу: Фонтанская дорога, 16/6; осуществлено остекление в парадных по адресу: Фонтанская дорога, 16/1, 16Б;

➤ Осуществлен ремонт III парадной по адресу: ул. Кондрашина, 18;

➤ Постоянно оказывалась иная помощь жителям округа: спил деревьев, мелкие ремонты и пр.

### **Ликвидация последствий октябрьского урагана:**

➤ Оказана помощь жителям округа по обрезке и уборке упавших веток и деревьев: ул. Мачтовая, 22; Фонтанская дорога, 14, 14А, 14Г, 16А, 16/6, 20/3, 20/4, 30/32;

➤ Восстановлено уличное и дворовое освещение по ул. Фонтанская дорога, 14, 14 а, 14Б, 14Г, 16/1, 16/2, 16А, 16Б, 16/4, 16/5 16/6, 30/32; Кондрашина, 18, 20; Бригадная, 48.

### **Дороги:**

➤ Произведена укладка тротуарной плитки со стороны фасада по адресу: Адмиральский проспект, 1, 1А, 1Б, 1В, ул. Судостроительная.

➤ Проведена асфальтировка ул. Петрашевского (между ул. Геллера и ул. Авдеева-Черноморского); ул. Гвардейской (между ул. Кондрашина и ул. Бригадной; ул. Неделина и ул. Геллера).

- Проведен частичный ремонт ул. Штурвальной.
- Заасфальтированы подъезды к детскому саду №173 с заменой бордюров.
- Начата комплексная реконструкция улицы Толбухина с полной заменой коммуникаций.

### **Благоустройство сквера Героической обороны Одессы:**

- проведено два конкурса детского рисунка, украсивших забор сквера;
- вместе с курсантами военного лицея заложена новая аллея;
- привлечены тренеры, обустроившие площадку для выгула собак;
- новогодняя иллюминация украсила бювет;
- в рамках комплексной реконструкции 6 Фонтана упорядочена уличная торговля, благоустроена территория напротив бювета.

### **Развитие органов самоорганизации населения на территории округа:**

- В 2016 году в высотных домах создан орган самоорганизации населения (СОН) «Фонтанский», которому выделено помещение.
- В помещении СОНа «Чубаевка» частично отремонтирована кровля. Продолжает действовать бригада по благоустройству.
- Постоянно оказывается всемерная помощь в создании и функционировании на территории округа ОСМД: от участия в собраниях граждан до включения в городские программы поддержки ОСМД (ул. Мачтовая, 20/22; Адмиральский пр-т, 1В; Фонтанская дорога, 30/32; ул. И. Франко, 47; Фонтанская дорога, 16/2, 16/4, 16/5). Установлены скамейки по ул. И. Франко, 55. Оказана помощь ОСМД в завершении оформления документов и решении спорных вопросов с застройщиком дома по ул. Фонтанская дорога, 16/8. Достигнут взаимовыгодный компромисс между ОСМД «Фонтанская дорога, 22а» и застройщиком соседнего участка.

### **Праздники**

- Чествование с концертами ветеранов, участников боевых действий, жертв репрессий к 10 апреля и 9 мая.
- Детский праздник ко Дню защиты детей (150 детей), Арт-фестиваль для детей по разрисовке забора сквера Героической обороны Одессы 05.08 (150 детей), Новогодний утренник (более 200 детей).
- Дети регулярно получали билеты на концерты, в цирк, театры и дельфинарий.

***Доверяй делам!***